

# Z Á P I S

ze sedmé schůze zastupitelstva obce Vítkovice konané  
dne 11.12.2024 na Obecním úřadě ve Vítkovicích od 18.00 hodin.

Přítomno členů zastupitelstva: 8  
Omluven: 1 ( Zora Hniková)

občanů: 5

Ověřovatelé: Roman Vrána, Ing. Hana Uhlířová

Zapisovatel: Miroslav Vancl

## Schválení ověřovatelů a zapisovatele

### Výsledek hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

.....

### Návrh:

Zařadit na program zastupitelstva jako bod č. 8 výzvu od pana Ing. Ivana Karbusického a Víta Karbusického ohledně pronájmu pozemku č. 56/3 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších

### Návrh:

Zařadit na program zastupitelstva jako bod č. 9 uzavřít smlouvu se společností Služby Vítkovice s.r.o. na podnájem pozemku p.p.č. 2744/7 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších (parkoviště dolní Mísečky) dle podmínek nastavených mezi obcí Vítkovice a Lesy ČR

### Výsledek hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

**Program jednání:**

- 1) Rozpočtové opatření č. 4
- 2) Rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí roku 2025
- 3) Žádost o poskytnutí finančního daru pro výjezdovou jednotku obce Vítkovice
- 4) Návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vítkovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 5) Úprava cen vodného a stočného na rok 2025
- 6) Schválení veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociální služeb ORP Jilemnice na rok 2025
- 7) Schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě SOBSK/3054/2024 se společností ČEZ Distribuce, a. s. – vybudování distribuční trafostanice (záměr)
- 8) Uzavření smlouvy s panem Ing. Ivanem Karbusickým a Vitem Karbusickým o uzavření smlouvy na pronájem pozemku p.p.č. 56/3 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších
- 9) Uzavřít smlouvu se společností Služby Vítkovice s.r.o. na podnájem pozemku p.p.č. 2744/7 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších (parkoviště dolní Mísečky)

Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje program jednání, bod 1 až 9

Výsledek hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

.....

1) Schválení rozpočtového opatření č. 4, viz. příloha

**Navýšení příjmů o 476 000,00 Kč**

**Navýšení výdajů o 271 000,00 Kč**

**Rozpočet po 4. změně :**

**Příjmy : 26 158 458,00 Kč**

**Výdaje : 29 989 458,00 Kč**

**Financování : 3 831 000,00 Kč**

**Rozpočet je schodkový.**

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Výsledek hlasování:

pro: 5

proti: 3 (p. Navrátilová, p. Hnik, p. Pospíšilová)

zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 54/24 bylo schváleno.**  
.....**2) Schválení rozpočtového provizoria pro I. čtvrtletí roku 2025.**

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje pro první čtvrtletí roku 2025 v souladu se zákonem č.250/2020 Sb., v platném znění, rozpočtové provizorium do doby schválení řádného rozpočtu.

Výsledek hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se hlasování: 3 (p.Navrátilová, p.Hnik, p.Pospíšilová)

**Usnesení č. 55/24 bylo schváleno.**  
.....**3) Schválení žádosti o poskytnutí finančního daru všem 18-ti registrovaným členům výjezdové jednotky obce Vítkovice ve výši 2.000,-Kč na osobu.**

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje poskytnutí finančního daru výjezdové jednotce obce Vítkovice ve výši 36.000,-Kč.

Výsledek hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 56/24 bylo schváleno**  
.....

- 4) Schválení návrhu Obecně závazné vyhlášky obce Vítkovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Vyhláška je zpracována dle metodického vzoru MVČR a je schválena odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MVČR.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Vítkovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se hlasování: 3 (p.Navrátilová, p. Hnik, p.Pospíšilová)

**Usnesení č. 57/24 bylo schváleno.**

.....

- 5) Schválení úpravy cen vodného a stočného na rok 2025:  
vodné 35,10 Kč/m<sup>3</sup> + DPH a stočné 50,10 Kč/m<sup>3</sup> + DPH

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje úpravu ceny vodného a stočného na rok 2025 cena vodného bez DPH 35,10 Kč s DPH 39,31 Kč  
cena stočného 50,10 Kč bez DPH s DPH 56,11 Kč

Výsledek hlasování:

pro: 5

proti: 3 (p. Navrátilová, p. Hnik, p. Pospíšilová)

zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 58/24 bylo schváleno.**

- Paní Navrátilová žádá, aby bylo jmenovitě zapsáno, že Ilona Navrátilová, Petr Hnik, Aneta Pospíšilová navrhuje trvale žijícím občanům poskytnout stabilizační dar.
- Starosta obce Miroslav Vancl vyzval paní Navrátilovou, aby dle rozpočtu obce a financí, vypočítala výši odměny pro trvale žijícího občana a navrhla do zastupitelstva jako bod schválení stabilizačního daru. Paní Navrátilová odpověděla, že nic počítat nebude a nic navrhopvat též

nebude.

- .....
- 6) Schválení uzavření Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Jilemnice na rok 2025 částkou 42,-Kč na obyvatele.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociální služeb ORP Jilemnice na rok 2025.

Výsledek hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 59/24 bylo schváleno.**

.....

- 7) Schválení záměru uzavřít Smlouvu o budoucí kupní smlouvě se společností ČEZ Distribuce, a. s. – vybudování distribuční trafostanice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje záměr uzavřít Smlouvu o budoucí kupní smlouvě se společností ČEZ Distribuce, a. s.

Výsledek hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 60/24 bylo schváleno.**

.....

- 8) Uzavření smlouvy s panem Ing. Ivanem Karbusickým a Vítem Karbusickým o uzavření smlouvy na pronájem pozemku p.p.č. 56/3 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších

Návrh usnesení:

Uzavření smlouvy s panem Ing. Ivanem Karbusickým a Vítem Karbusickým o uzavření smlouvy na pronájem pozemku p.p.č. 56/3 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších za cenu 7.8,- Kč. Za m2. na dobu jednoho roku.

Výsledek hlasování:

pro: 7

proti: 0

zdržel se hlasování: 1 (p.Vancl)

**Usnesení č. 61/24 bylo schváleno.**

.....

**9) Uzavřít smlouvu se společností Služby Vítkovice s.r.o. na podnájem pozemku p.p.č. 2744/7 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších (parkoviště dolní Mísečky)**

Návrh usnesení:

Uzavřít smlouvu se společností Služby Vítkovice s.r.o., na podnájem pozemku p.p.č. 2744/7 v k.ú. Vítkovice v Krkonoších (parkoviště dolní Mísečky) dle podmínek nastavených mezi obcí Vítkovice a Lesy ČR za účelem provozování parkoviště.

Výsledek hlasování:

pro: 5

proti: 3 (p. Navrátilová, p. Hnik, p. Pospíšilová)

zdržel se hlasování: 0

**Usnesení č. 62/24 bylo schváleno.**

- Paní Ilona Navrátilová předala písemné vyjádření (citace zákona o obcích) a žádá, aby bylo zařazeno jako součást zápisu ZO.

## Diskuse :

- Paní Hochmanová informovala zastupitele o problému na Dolních a Horních Mísečkách ve věci rychle jezdících vozidel převážně v noci a v zimním období. Starosta Vancl přislíbil, že požádá PČR a Městskou Policii Jilemnice o zvýšený dohled nad BESIP.
- Paní Pospíšilová učinila dotaz ohledně veřejného osvětlení v lokalitě Levínek. Starosta uvedl, že společnost, která byla pověřena vypracováním projektu, projekt nedodala a ukončila svoji činnost. Proto bude opět projekt zadán někomu jinému. Dále bylo dohodnuto se společností ČEZ, že si při přeložce el. vedení do země bude moci obec

- jako přílohu přidat kabel na rozvod el. proudu k veřejnému osvětlení.
- Paní Navrátilová učinila dotaz ohledně permanentek na Aldrově. Bylo jí sděleno, že to bude stejné jako v minulém roce. Místní trvale žijící děti a studenti budou mít celosezónní kartu zdarma. Děti ZŠ a MŠ Vítkovice mají též celosezónní kartu zdarma. Za každou kartu obec Vítkovice Službám zaplatí 1000,- Kč. Je to bráno jako poskytnutí daru místním dětem a dětem navštěvující ZŠ a MŠ Vítkovice.
  - Paní Navrátilová žádá, aby bylo její písemné vyjádření ve věci neprávoplatného založení nově vzniklé společnosti s ručením omezeným součástí zápisu.

Ve Vítkovicích 11.12.2024

Ověřovatelé: Roman Vrána, Ing. Hana Uhlířová

Zapisovatel : Miroslav Vancl

Milan Rychtr  
místostarosta

Miroslav Vancl  
starosta

Dne 16.10.2024 Zastupitelstvo obce Vítkovice schválilo usnesení č.51/24, ve znění:

**„Zastupitelstvo obce Vítkovice schvaluje založení nové společnosti s ručením omezeným“**

Pro: p.Vancl, p. Rychtr, p.Hochmanová,p.Uhlířová, p. Vrána

Proti p. Navrátilová, p.Pospíšilová, p.Hniková a p. Hnik

**Zastupitelstvem obce nebylo schváleno:**

- **zakladatelská listina nově založeného s.r.o., Sportovní služby obce Vítkovice**
- **osoby jednatelů společnosti s.r.o.**

**Lživé je i tvrzení v obchodním rejstříku, kde je uvedeno, že zastupitelstvo obce schválilo podstatné náležitosti zakladatelské listiny i osoby jednatelů společnosti**

Odůvodnění:

Výňatek ze zákona o obcích č.128/2000 Sb.,

Pravomoc zastupitelstva obce

§ 84

e) rozhodovat o založení nebo rušení právnických osob, **schvalovat jejich zakladatelské listiny**, společenské smlouvy, zakladací smlouvy a stanovy, včetně jejich změn, a rozhodovat o účasti v již založených právnických osobách

ILONA NAVRÁTILOVÁ

11. 12. 2024



Vedení obce nepostupuje podle zákona o obcích a podporuje jednatele Služeb Vítkovice s.r.o. v porušování zákona o obcích.

Někteří zastupitelé ( Petr Hnik, Zora Hniková, Aneta Pospíšilová, Ilona Navrátilová) nejsou informováni např. o nájemních smlouvách se společnostmi a třetími stranami, smlouvy uzavírají sami, bez schválení zastupitelstvem obce.

Ve Službách Vítkovice s.r.o., nejsou odsouhlaseny zastupitelstvem odměny jednatelům.

Nefunguje kontrola ze strany obce, jakožto jediného společníka.

RADA OBCE

§ 99

(1) Rada obce je výkonným orgánem obce v oblasti samostatné působnosti a ze své činnosti odpovídá zastupitelstvu obce. V oblasti přenesené působnosti přísluší radě obce rozhodovat, jen stanoví-li tak zákon.

(2) V obci, kde se rada obce nevolí, vykonává její pravomoc starosta, nestanoví-li tento zákon jinak (§ 102 odst. 4).

(3) Radu obce tvoří starosta, místostarosta (místostarostové) a další členové rady volení z řad členů zastupitelstva obce. Počet členů rady obce je lichý a činí nejméně 5 a nejvýše 11 členů, přičemž nesmí přesahovat jednu třetinu počtu členů zastupitelstva obce. Rada obce se nevolí v obcích, kde zastupitelstvo obce má méně než 15 členů.

§ 102

(4) V obcích, kde starosta vykonává pravomoc rady obce (§ 99 odst. 2), je zastupitelstvu obce vyhrazeno též rozhodování ve věcech uvedených v odstavci 2 písm. c), d), f), j), k) a o).

(2) Radě obce je vyhrazeno

a) zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce,

b) plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu obce (§ 84 odst. 2),

c) rozhodovat ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti,

d) vydávat nařízení obce,

e) projednávat a řešit návrhy, připomínky a podněty předložené jí členy zastupitelstva obce nebo komisemi rady obce,

f) stanovit rozdělení pravomocí v obecním úřadu, zřizovat a zrušovat odbory a oddělení obecního úřadu (§ 109 odst. 2),

g) na návrh tajemníka obecního úřadu jmenovat a odvolávat vedoucí odborů obecního úřadu v souladu se zvláštním zákonem<sup>32b</sup>); bez tohoto návrhu je jmenování nebo odvolání vedoucího odboru obecního úřadu neplatné,

h) zřizovat a zrušovat podle potřeby, komise rady obce (dále jen "komise"), jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy,

i) kontrolovat plnění úkolů obecním úřadem a komisemi v oblasti samostatné působnosti obce,

j) stanovit celkový počet zaměstnanců obce v obecním úřadu a v organizačních složkách obce,

k) přezkoumávat na základě podnětů opatření přijatá obecním úřadem v samostatné působnosti a komisemi,

l) stanovit pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností,

m) schvalovat organizační řád obecního úřadu,

n) plnit úkoly stanovené zvláštním zákonem,

o) schvalovat účetní závěrku obci zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni.

ILONA NAVRATILOVA

11. 12. 2024