

# Z Á P I S

z osmé schůze zastupitelstva Obce Vítkovice konané  
dne 16. října 2013 na Obecním úřadě ve Vítkovicích od 18. hodin.

Přítomno členů zastupitelstva: 9 občanů: 0

Ověřovatelé: Ing. Krčmářová Zdeňka  
Brož Petr

Zapisovatel: Macháčková Jana

Program jednání: Kontrola plnění usnesení jejichž termín prošel.

- 1) Prodej pozemku
- 2) Parkoviště Horní Mísečky
- 3) Žádost o pronájem části pozemku
- 4) Žádost o povolení provozování lyžařské a snowboardové školy
- 5) Žádost o připojení na kanalizaci
- 6) Vypořádání vozidla VW Transportér s firmou Myland s.r.o. a pořízení nového vozidla
- 7) Změna rozpočtu č. 4

ZO schvaluje program jednání, ověřovatele a zapisovatele.

**pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se hlasování: 0**

.....

1) Schválit prodej pozemku p.č. 1090/3 o výměře 135 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1090/5 o výměře 60 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Vítkovice v Krkonoších panu Ing. Bohumilu Šilovi a paní Mgr. Evě Šilové za vyhláškovou cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce od 6.9.2013 do 23.9.2013. Veškeré náklady spojené

s prodejem a převodem bude hradit kupující.

**pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se hlasování: 0**

.....

2) Schválit podmínky pro uzavření nájemní smlouvy na provoz parkoviště na Horních Mísečkách na zimní sezonu. Výše nájemného 700 tis. Kč + DPH, kontrakt na 5 let, režim údržby a provoz WC v dosavadním režimu. Firma Melida a.s. zřídí linku skibusu na trase Jilemnice – Mísečky. Firma Melida a.s. poskytne ubytovatelům ve Vítkovcích možnost participovat na programu SKI+STAY, což našim klientům přinese možnost nakupovat balíčky se slevou 20% na 3 dny a 30% na 6 dní lyžování ve skiareálu Špindlerovův Mlýn. V případě nezřízení linky skibusu se nájem navýší o 50 tis. Kč bez DPH za sezonu, totéž platí při nedodržení poskytnutí slev, rovněž navýšení o 50 tis. Kč bez DPH za zimní sezonu. Nájemné bude upravováno o míru inflace spotřebitelských cen stanovenou pro předcházející kalendářní rok Českým statistickým úřadem, toto navýšení bude oznámeno nejpozději do 31.8. příslušného kalendářního roku, vždy pro příští zimní sezonu. Nájemné bude hrazeno ve dvou splátkách, a to vždy do 10.12. příslušného roku ve výši 350 tis. Kč + DPH a do 10.4. následujícího roku ve výši 350 tis. Kč + DPH.

**pro : 7**

**proti : 1( Brož P.)**

**zdržel se hlasování : 1 (Spilka Zd.)**

.....

3) Schválit žádost pana Mládka o pronájem části pozemku p.č. 46 vedle konečné stanice Aldrov na zimní sezonu 2013/2014 za účelem provozování rychlého občerstvení.

**pro : 9**

**proti : 0**

**zdržel se hlasování : 0**

.....

4) Schválit žádost o povolení provozování lyžařské a snowboardové školy SNOWY v areálech Aldrov a Jizerka na zimní sezony po dobu 5 let.

**pro : 9**

**proti : 0**

**zdržel se hlasování : 0**

.....  
5) Schválit žádost o připojení na kanalizaci . Jedná se o společné napojení chat č.p. 241 – Luboš Markvart, č.p. 10 – Stehlík Pavel a č.p. 240 Šimůnek Josef, viz. Příloha

**pro : 9**

**proti : 0**

**zdržel se hlasování : 0**  
.....

6) Vypořádní vozidla VW Transportér s firmou Myland s.r.o. a pořízení nového vozidla

**pro : 7**

**proti : 2 (Spilka Z.,Navrátilová I.)**

**zdržel se hlasování : 0**  
.....

7) Schválit Změnu rozpočtu č. 4, viz. příloha

**pro : 9**

**proti : 0**

**zdržel se hlasování : 0**  
.....

**Usnesení : 50/13 OZ** schvaluje prodej pozemku p.č. 1090/3 o výměře 135 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1090/5 o výměře 60 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Vítkovice v Krkonoších panu Ing. Bohumilu Šílovi a paní Mgr. Evě Šílové za vyhláškovou cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s prodejem a převodem bude hradit kupující.

**51/13 OZ** schvaluje podmínky pro uzavření nájemní smlouvy na provoz parkoviště na Horních Mísečkách na zimní sezonu. Výše nájemného 700 tis.Kč +DPH, kontrakt na 5 let, režim údržby a provoz WC v dosavadním režimu. Firma Melida a.s. zřídí linku skibusu na trase Jilemnice – Mísečky. Firma Melida a.s. poskytne ubytovatelům ve Vítkovicích možnost participovat na programu SKI+STAY, což našim klientům přinese možnost nakupovat balíčky se slevou 20% na 3 dny a 30% na 6 dní lyžování , včetně dalších slev poskytovaných ve skiareálu Špindlerův Mlýn. V případě nezřízení linky skibusu se nájem navýší o 50 tis. Kč + DPH za sezonu, totéž platí při nedodržení poskytnutí slev, rovněž navýšení o 50 tis. Kč + DPH za zimní

sezonu. Nájemné bude upravováno o míru inflace spotřebitelských cen stanovenou pro předcházející kalendářní rok Českým statistickým úřadem, toto navýšení bude oznámeno nejpozději do 31.8. příslušného kalendářního roku, vždy pro příští zimní sezonu. Nájemné bude hrazeno ve dvou splátkách, a to vždy do 10.12. příslušného roku ve výši 350 tis. Kč + DPH a do 10.4. následujícího roku ve výši 350 tis. Kč +DPH. V případě vybudování informačního systému bude vytvořen dodatek ke smlouvě.

**52/13** OZ schvaluje pronájem části pozemku p.č. 46 panu Mládkovi za účelem provozování rychlého občerstvení za cenu 25 000,- Kč + DPH na zimní sezonu 2013/2014 + náklady na elektrickou energii a pronájem pozemku na letní sezonu za cenu 1 000,- Kč + DPH.

**53/13** OZ schvaluje provozování lyžařské a snowboardové školy SNOWY v horní části lanové dráhy ALDROV za cenu 10 000,- Kč + DPH za zimní sezonu + náklady na elektrickou energii, na dobu 4 let a pronájem pozemku na umístění dřevěné boudy (úložného prostoru) při horní stanici lanovky za cenu 3 000,- Kč + DPH za kalendářní rok.

**54/13** OZ schvaluje žádost o připojení na kanalizaci objektů čp. 241, 10 a 240

**55/13** OZ souhlasí s vypořádáním vozidla VW Transportér s firmou Myland s.r.o. tak, že 50% ceny nového vozidla bude uhrazena firmou Myland s.r.o. Doplatek do ceny nového auta, která je 752 tis. Kč bez DPH uhradí Služby Vítkovice s.r.o. Tato cena byla vybrána jako nejnižší z pěti obdržených nabídek. Jedná se o vozidlo VW Transportér combi.

**56/13** OZ schvaluje Změnu rozpočtu č. 4, viz příloha

Ve Vítkovicích 16.10.2013

Ověřovatelé: Ing. Zdeňka Krčmářová  
Brož Petr

Zapisovatel : Macháčková Jana

Miroslav Vancí  
místostarosta

Milan Rychtr  
starosta

