

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ POZEMKU

Smluvní strany:

1. **Obec Vítkovice**
2. sídlo: **Vítkovice 243, 512 38**
zastoupená starostou Milanem Rychtrem
IČ: 00276260
(dále jen „vlastník“)
3. **Jilemnicko – svazek obcí**
sídlu: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
zastoupené Ing. Petrem Matyášem, předsedou
IČ: 70694061
(dále jen „uživatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o užívání pozemku:

I. Předmět a účel smlouvy

1. Obec Vítkovice je vlastníkem pozemku p. č. 540/4, 548/1, 549/3, 549/6,3070/1 v k.ú. Vítkovice (dále jen „pozemek“).
2. Jilemnicko – svazek obcí je vlastníkem vybavení určeného pro sběr a třídění bioodpadu (dále kompostárny).
3. Vlastník touto smlouvou přenechává uživateli do užívání část pozemku o výměře 1128 m², a to za účelem umístění provozu kompostárny.

II. Doba užívání

1. Užívání pozemku se sjednává na dobu 10 let.
2. Tato smlouva může kdykoliv zaniknout na základě dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva může být kdykoliv písemně vypovězena bez udání důvodu ve tříměsíční výpovědní lhůtě, přičemž lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Uživatel se zavazuje k pravidelnému vyvážení shromážděného materiálu.
2. Uživatel se zavazuje užívaný pozemek udržovat v čistotě a v pořádku.
3. Uživatel se zavazuje pozemek po ukončení nájmu uvést do původního stavu, s přihlédnutím k již realizovaným terénním a stavebním úpravám.
4. Uživatel nesmí přenechat předmět užívání do podnájmu třetí osobě.
5. Vlastník se zavazuje umožnit uživateli vjezd potřebné techniky pro svoz a zpracování bioodpadu, který je v majetku uživatele nebo je za tímto účelem poskytnut.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží vlastník a jeden uživatel.
3. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je uzavírána po jejich vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Jilemnici dne: 22. 10. 2019



Obec Vítkovice

IČ 00276260, DIČ CZ00276260
512 38 Vítkovice v Krk. 243
tel. 481 582 730
obec@vitkovicevkrk.cz
www.vitkovicevkrk.cz

VLASTNÍK

UŽIVATEL

VYŘEŠENO: 22. 10. 2019

SCHVÁLENO: 7. 11. 2019



Obec Vítkovice

IČ 00276260, DIČ CZ00276260
512 38 Vítkovice v Krk. 243
tel. 481 582 730
obec@vitkovicevkrk.cz
www.vitkovicevkrk.cz