



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací  
KULK 76505/2022  
OŽPZ 1073/2022

Oprávněná osoba/linka/email  
Ing. Petr Čech/391  
petr.cech@kraj-lbc.cz

Liberec  
12. října 2022

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

### Výroková část

#### **1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

##### **„Chalupa Vítkovice v Krkonoších, p.č. 1776/2, 1780/6, st. 432“**

Zařazení dle kategorie II, bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) – záměr dosahuje 80 % příslušné limitní hodnoty, zároveň se nachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny (Krkonošský národní park).

#### **2. Kapacita (rozsah) záměru**

Předmětem záměru je vybudování 2 geotermálních vrtů každý o hloubce 160 m jako zdroje tepla pro tepelné čerpadlo systému ZEMĚ x VODA plánovaného rodinného domu. Z vrtů nebude odebírána ani čerpána podzemní voda. Vrty bude v celé délce zatěsněny.

**3. Umístění záměru:** kraj: Liberecký  
obec: Vítkovice  
katastrální území: Vítkovice v Krkonoších  
pozemek dotčený stavbou: p.č.st. 432 a p.č. 1780/6

#### **4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Předmětem záměru je vybudování 2 geotermálních vrtů jako nízko potencionálního zdroje tepla pro tepelné čerpadlo systému ZEMĚ x VODA. Vrty budou napojeny na tepelné čerpadlo, které je součástí projektu vytápění rodinného domu na pozemku.

Dle hydrogeologického posudku na parcele s projektovanými vrty se nachází kopaná studna hloubky cca 3,5 m, jímající mělce podpovrchovou podzemní vodu. V okolí lokality s

Tř +420 485 226 111 E [podatelna@kraj-lbc.cz](mailto:podatelna@kraj-lbc.cz)

Liberecký kraj  
U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Datová schránka c5kbvkw  
[www.kraj-lbc.cz](http://www.kraj-lbc.cz)

IČO 70891508  
DIČ CZ70891508

projektovanými vrty nebyly zjištěny (kromě zmíněné mělké kopané studny ve vlastnictví investora plánovaných vrtů) žádné domovní studny, resp. jiné jímací objekty podzemních vod. Rovněž i dle sdělení majitele nedaleké farmy HUCUL se v zájmové oblasti nenachází žádný vodní zdroj pro farmu. V zájmovém území tedy nebyly zjištěny záměry, s nimiž by bylo mohlo docházet k nežádoucí kumulaci posuzované stavby.

#### **5. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

Vrty budou prováděny soupravou se zdvojenou vrtnou kolonou metodou rotačně příklepového vrtání se vzduchovým výplachem a řízeným odvodem vrtné drtě a kalu. Ihned po odvrtání vrtu bude do vrtu zapuštěna dvouokruhová sonda GEROtherm, dimenze 4 x ø 32 x 3,0 mm SDR 11, PN16, délka sondy 160 m. Po zapuštění sondy bude ústí kolektorů zajištěno zátkami proti jejich znečištění a znehodnocení. Společně se sondou bude zapuštěno i „páté“ injektážní potrubí, kterým bude každý vrt po zavedení vystrojení důkladně tlakově injektován a vyplněn odspoda vzhůru injektážní směsí GeoFlow, zajišťující účinný přestup tepla mezi sondami a okolní horninou a zajišťující zamezení propojení jednotlivých vodních horizontů.

**6. Oznamovatel:** RNDr. Hurník Jaromír Ing. Ph.D. a Hurníková Eva Ing.

**7. IČ oznamovatele:** -

**8. Sídlo oznamovatele:** Šmeralova 190/29, Bubeneč, 17000 Praha 7

**9. Zpracovatel dokumentu oznámení:** Ing. arch. Vojtěch Jan Stoklasa, Květinová 1750/28, 466 01 Jablonec nad Nisou

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů, zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu, rozhodl krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona na základě § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Chalupa Vítkovice v Krkonoších, p.č. 1776/2, 1780/6, st. 432**“, **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

#### **Odůvodnění**

Krajský úřad obdržel dne 26. 8. 2022 dokument oznámení, který zpracoval Ing. arch. Vojtěch Jan Stoklasa, Květinová 1750/28, 466 01 Jablonec nad Nisou, podle přílohy č. 3 zákona.

Přílohou oznámení byly:

- Hydrogeologický posudek, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (RNDr. Milan Novák, duben 2022)
- Projektová dokumentace vrtů (GERO top spol. s r.o.)
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Jilemnice č.j.: PDMUJI 8509/2022
- Stanovisko Správy Krkonošského národního parku č.j.: KRNAP 05131/2022

Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KULK 65635/2022 ze dne 1. 9. 2022 informaci o dokumentu oznámení spolu s žádostí o vyjádření Obci Vítkovice, Městskému úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí a odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajské hygienické stanici LK, ÚP Semily, České inspekci životního prostředí, OI Liberec a OI Hradec Králové, Správě KRNAP, Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina a dále Ministerstvu životního prostředí.

Informaci o oznámení krajský úřad zveřejnil v souladu s § 16 zákona na internetu dne 1. 9. 2022, rovněž na své úřední desce zveřejnil ve stejný den informaci, kdy a kde lze do dokumentu oznámení nahlížet.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel krajský úřad následující vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, ÚP Semily č. j. KHSLB 20589/2022 ze dne 16. 9. 2022,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina č. j. SBS 39014/2022 ze dne 19. 9. 2022,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec č. j. ČIŽP/51/2022/3811 ze dne 15. 9. 2022,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové č. j. ČIŽP/45/2022/6733 ze dne 19. 9. 2022
- Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí č. j. MUJI 2483/2022/ŽP ze dne 29. 9. 2022
- Správa Krkonošského národního parku č. j. KRNAP 07859/2022 ze dne 20. 9. 2022

Dále krajský úřad obdržel vyjádření od ostatních odborů krajského úřadu bez zásadních připomínek. Veřejnost se k záměru nevyjádřila.

**Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily** (dále jen KHS) posoudila výše uvedený záměr a považuje ho z hlediska hodnocení zdravotních rizik za přijatelný. Záměr nenavrhuje posuzovat jako záměr podléhající zákonu.

**Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina** (dále jen OBÚ) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušování a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

#### Vypořádání Krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska OBÚ bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

**Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec** (dále jen ČIŽP) nepovažuje za nutné záměr posuzovat podle zákona.

Z hlediska odpadového hospodářství ČIŽP pouze připomíná, že výkopová zemina vzniklá při realizaci záměru (tj. z vrtu), která bude převezena z místa vzniku, se stává odpadem. Pro její další využití např. na povrchu terénu je potřeba splnit pravidla dané zákonem o odpadech (tj. splnit podmínky – limity pro uložení odpadu na povrch terénu). Druhou možností je uložení odpadu na oprávněnou skládku odpadů.

Vypořádání krajského úřadu:

Připomínky upozorňují na zákonné požadavky, které budou plněny bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Kopie stanoviska ČIŽP bude předána oznamovateli spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení.

**Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové** nemá k předloženému záměru připomínky.

**Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí** nepožaduje posouzení záměru podle zákona.

**Správa Krkonošského národního parku** nepožaduje posouzení dle zákona.

**Krajský úřad, odbor zdravotnictví, odbor územního plánování a stavebního řádu a odbor životního prostředí a zemědělství** nemají k předloženému oznámení žádné připomínky a nepožadují posuzování záměru podle zákona.

Všechna doručená vyjádření od dotčených správních úřadů budou oznamovateli předána spolu s tímto rozhodnutím. Dotčená veřejnost definovaná v § 3 odstavci i) zákona se k záměru nevyjádřila.

Při svém rozhodování se krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení dle zákona řídil mimo jiného následujícími zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona:

#### I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je vybudování 2 geotermálních vrtů jako nízko potencionálního zdroje tepla pro tepelné čerpadlo systému ZEMĚ x VODA. Vrtů budou napojeny na tepelné čerpadlo, které bude umístěno v plánovaném rodinném domu. Z vrtů nebude odebírána ani čerpána podzemní voda. Vrt bude v celé délce zatěsněn.

#### II. Umístění záměru

Stavbou vrtů dotčené pozemky jsou na p.p.č. 1780/6 k.ú. Vítkovice v Krkonoších. Záměr se nachází v Krkonošském národním parku. Zájmové území není lokalizováno v ochranných pásmech vodních zdrojů (OPVZ), ani v ochranných pásmech přírodních léčivých zdrojů (OPPLZ), nachází se v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV – Krkonoše). Dle koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jilemnice je z hlediska Odboru územního plánování a stavebního řádu záměr přípustný.

#### III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví. V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru. Dle hydrogeologického vyjádření záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání přiklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů.

Luční porost bude během realizace namáhán mechanizací a pohybem pracovníků. Plocha výskytu bledule jarní bude ohraničena výstražnou páskou a zamezen vstup. Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Správa Krkonošského národního parku stanovisko, pod č.j. 05131/2022 dne 8. 6. 2022 se závěrem, že lze vyloučit, že výše uvedený záměr může mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality (EVL) Krkonoše nebo Ptačí oblasti (PO) Krkonoše. Správa Krkonošského národního parku rovněž vydala souhlas se záměrem č.j. KRNP 05158/2022 ze dne 30. 6. 2022 za v něm stanovených podmínek. Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

**Na základě všech zjištěných skutečností o zájmovém území a předmětném záměru lze při dodržení navržených opatření, případně dalších opatření, která vyplynou z vyjádření dotčených orgánů státní správy, považovat záměr z hlediska ovlivnění životního prostředí a zdraví obyvatel za akceptovatelný.**

**Obec Vítkovice** (jako dotčený územní samosprávný celek) **žádáme** ve smyslu § 16 zákona o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň **Obec Vítkovice žádáme**, aby nám zaslala písemné potvrzení o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce.

**Toto rozhodnutí se doručuje i veřejnou vyhláškou** a to tak, že se vyvěšuje podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Rozhodnutí bude současně vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a na úřední desce Obec Vítkovice s tím, že pro platnost doručení veřejnou vyhláškou je rozhodující pouze vyvěšení na úřední desce krajského úřadu, jakožto správního orgánu, který rozhodnutí doručuje. S vyvěšením či nevyvěšením na jiných úředních deskách, v daném případě na úřední desce Obce Vítkovice, zákon účinky doručení podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu nespojuje.

#### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona k Ministerstvu životního prostředí, OVSS V, Liberec, oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písmene i) bodě 2 zákona, a to v souladu s § 83 odstavcem 1 správního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním

učiněným u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písmene i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

#### Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky:

- |                   |          |
|-------------------|----------|
| 1. Liberecký kraj | e-mailem |
| 2. Obec Vítkovice | DS       |

Dotčené správní úřady:

- |  |    |
|--|----|
| 1. Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí     | DS |
| 2. Krajská hygienická stanice LK, ÚP Semily              | DS |
| 4. Česká inspekce životního prostředí, OI Liberec        | DS |
| 5. Správa KRNAP, Vrchlabí                                | DS |
| 6. Obvodní báňský úřad Liberec                           | DS |
| 7. Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové | DS |

Oznamovatel – zástupce oznamovatele:

- |   |    |
|---|----|
| 1. Hurník Jaromír Ing. Ph.D. a Hurníková Eva Ing.<br>zastoupení na základě plné moci Ing. arch. Vojtěchem Janem Stoklasou | DS |
|---|----|

Na vědomí:

- |   |    |
|---|----|
| 1. MŽP ČR, OVSS V   | DS |
| 2. Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu | DS |

DS – datová schránka

VYVEŠENO: 19. 10. 2022

SEJMUTO: 4. 11. 2022



**Obec Vítkovice**

IČ: 00276260, DIČ: CZ00276260  
512 38 Vítkovice v Krk. 243  
tel. 481 582 730  
obec@vitkovicevkrk.cz  
www.vitkovicevkrk.cz